EINLADUNG

Webinar: **Verkehrssicherungspflichten: Der Katalog für die Praxis**

Termine: **18.02.2027, 09:00 - 12:00 Uhr**
Webinar
Gesamtnettozeit: 3 Std.

Teamplan
GESELLSCHAFT FÜR TRAINING, PERSONAL- UND ORGANISATIONS-ENTWICKLUNG MBH

Alter Teichweg 41
22081 Hamburg
Tel 040 690 50 20
Fax 040 690 55 18
info@teamplan-online.de
www.teamplan-online.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

Vorsicht Verkehrssicherung: Hier kennen die Gerichte keinen Spaß!

Immer wieder werden Grundeigentümer oder Vermieter verurteilt, weil sie ihren **Verkehrssicherungspflichten nicht oder nicht ausreichend nachgekommen** sind oder es an der **entsprechenden Dokumentation gefehlt** hat. Verkehrssicherungspflichten sind heute ein anspruchsvoller und bedeutender Teil der immobilienwirtschaftlichen Dienstleistung.

In unserem Webinar wird Ihnen ein praxiserprobter Katalog von periodischen und ereignisbezogenen Verkehrssicherungspflichten dargestellt und erläutert, der sich u.a. auf folgende Themen bezieht:

- **Sperrmüll im Kellergang, Kartons im Treppenhaus:** Warum muss das weg und wie kommt man dagegen an?
- **Spielplatz- und andere Kontrollen:** Muss man die Kontrolleure kontrollieren?
- **Aufzugswartung:** Reicht der Wartungsvertrag für die Verkehrssicherungsplichten aus?
- **Verkehrssicherung bei Mieterwechsel:** Was ist möglich, worauf sollte man achten?
- **Gasthermenwartung:** Jedes Jahr sind alle dran!
- **Achtung Trampelpfad:** Die Verkehrssicherung beschränkt sich nicht auf „offizielle“ Wege!

Unser Referent und Wohnungswirtschafts-Experte Ulrich Stallmann wird Ihnen diese Thematik anhand eines aktuellen Kataloges darstellen und mit Ihnen diskutieren, wie Sie in der täglichen Praxis vorgehen und erfolgreich Verkehrssicherungspflichten bewältigen können.

Das Einbringen eigener Erfahrungen ist selbstverständlich erwünscht.

Mit freundlichen Grüßen

L. Ekelund H. Ekelund

ZIEL

Die Teilnehmenden bekommen Einblick in einen praxiserprobten Katalog der Verkehrssicherungspflichten sowie vertiefende Informationen zu einzelnen Themen und Aufgaben in diesem Zusammenhang.

INHALT

- Periodische und ereignisbezogene Verkehrssicherungspflichten
- Darstellung besonderer Gefahrenpunkte
- Durchsetzung der Hausordnung in der Praxis
- Dokumentation
- Erfahrungsaustauch und Einbringung eigener Praxis-Fälle

ZIELGRUPPE

Hausmeister:innen,
Objektbetreuer:innen
Führungskräfte der Hausmeister-Services
Mitarbeiter:innen der Bestandstechnik

TRAINER

Dipl. Volkswirt Ulrich Stallmann

IHRE ANMELDUNG

IM WEB www.teamplan-online.de PER MAIL info@teamplan-online.de ALS FAX 040 - 690 55 18

Webinar:	**Verkehrssicherungspflichten: Der Katalog für die Praxis**
Termine:	**18.02.2027, 09:00 - 12:00 Uhr** Webinar **Gesamtnettozeit: 3 Std.**
Preis:	240 € zzgl. MwSt. inkl. PDF-Webinarunterlage und Teilnahmebestätigung

TEILNEHMENDE

Name / Vorname / Position / E-Mail

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

ABSENDER

Firma _____

Ansprechpartner _____

Adresse _____

PLZ/Ort _____

Telefon _____

E-Mail _____

_____

Datum/Unterschrift

TEILNAHMEBEDINGUNGEN UND DATENSCHUTZ

Es gelten unsere AGB und EU-DSGVO-konformen Datenschutzbestimmungen. Diese finden Sie auf unserer o.g. Homepage.

Wir behalten uns die Annahme Ihrer Anmeldung vor. Die Stornierung (bitte schriftlich) ist bis vier Wochen vor Seminarbeginn kostenlos möglich. Bei einer Absage vier bis zwei Wochen vor Seminarbeginn berechnen wir EUR 100,- (zzgl. MwSt.). Danach sowie bei Nichterscheinen des Teilnehmers wird die gesamte Seminargebühr fällig. Selbstverständlich kann sich jeder angemeldete Teilnehmer vertreten lassen. Programmänderungen aus wichtigem Grund behält sich der Veranstalter vor.

Ihre Daten werden nur zur internen Verwendung gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit ohne Angaben von Gründen widersprechen.

Teamplan Gesellschaft für Training, Personal- und Organisations-Entwicklung mbH
Alter Teichweg 41
22081 Hamburg

Geschäftsführer: Helmut Ekelund, Lennart Ekelund
Registergericht: Hamburg
Register-Nr.: 37197
Steuernummer: 43/762/00391

Tel.: 040-690 50 20
Fax: 040-690 55 18
E-Mail: info@teamplan-online.de
Internet: www.teamplan-online.de