EINLADUNG

Webinar: Crashkurs Mietrecht

Termine: 18.01.2027, 09:00 - 13:00 Uhr
Webinar
19.01.2027, 09:00 - 12:00 Uhr
Webinar
Gesamtnettozeit: 7 Std.

Teamplan
GESELLSCHAFT FÜR TRAINING, PERSONAL- UND ORGANISATIONS-ENTWICKLUNG MBH

Alter Teichweg 41
22081 Hamburg
Tel 040 690 50 20
Fax 040 690 55 18
info@teamplan-online.de
www.teamplan-online.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit dem **richtigen Know-how im Mietrecht** geht in der Praxis vieles leichter. Egal ob alltägliche „Vermieter-Fragen" oder Krach mit dem Mieter – um angemessen, rechtssicher und zielführend reagieren zu können, müssen Sie nicht nur die **aktuellste Rechtsprechung**, sondern vor allem auch die wichtigsten **juristischen Grundlagen** des Mietrechts kennen. Wenn Sie

- einen **kompakten Überblick für die „A-Z-Sachbearbeitung"** inkl. **der relevanten neuen Rechtsprechung** benötigen,
- wertvolle **Tipps und Tricks aus der Praxis** für die Praxis erfahren wollen,
- das **gesamte Mietrecht kompakt** wiederholen und vertiefen möchten,

erfahren Sie in unserem **Crashkurs Mietrecht** ohne „Paragraphendschungel" und „Juristendeutsch" alles, was Sie für den Vermietungs-Alltag brauchen, z.B.:

- **Vertragsschluss** und **Wohnungsübergabe** – worauf müssen Sie achten?
- Wie können Sie typische Fallstricke bei **Mieterhöhungen** und **Betriebskosten** vermeiden?
- **„Säumige" und vertragsbrüchige Mieter** – was können Sie tun?
- **Baulärm**, **Schimmel**, **etc.** – welche Rechte hat Ihr Mieter? Was geht zu weit?
- Worauf ist bei **Instandsetzung und Modernisierung** zu achten?
- Dauerthema **Schönheitsreparaturen** – was müssen Sie hierzu wissen?
- **Abnahme- und Rückgabeprotokoll** – wie gestalten Sie es rechtssicher?

Unser Mietrechtsexperte, **Rechtsanwalt Thomas Poppendieck**, wird Sie durch die Basics des Mietrechts führen und **praxisgerechte Antworten** geben. Sie sind herzlich eingeladen!

Mit freundlichen Grüßen

L. Ekelund H. Ekelund

ZIEL

Die Teilnehmenden bekommen einen kompakten Überblick über das Mietrecht und die aktuelle Rechtsprechung.

INHALT

Zustandekommen des Mietverhältnisses
- Vertragsabschluss
- Vertragsgestaltung
- Mieterauskunft
- Widerrufsrecht
- Datenschutz

Rechte und Pflichten der Mietvertragsparteien
- Mietzahlung
- Gebrauchsüberlassung
- Instandhaltung und -setzung
- Modernisierung
- Schönheitsreparaturen
- Betriebskosten
- Mieterhöhung

Störungen im Mietverhältnis
- Mängel
- Minderung
- Schäden
- Vertragswidriges Verhalten

Beendigung und Abwicklung des Mietverhältnisses
- Ordentliche Kündigung
- Fristlose Kündigung
- Rückgabe der Mietsache
- Schadensersatz

ZIELGRUPPE

Kaufmännische und technische Mitarbeiter:innen der Wohnungsverwaltung
Hauswart:innen und Hausmeister:innen
Auszubildende

TRAINER

RA Thomas Poppendieck

IHRE ANMELDUNG

IM WEB www.teamplan-online.de PER MAIL info@teamplan-online.de ALS FAX 040 - 690 55 18

Webinar:	**Crashkurs Mietrecht**
Termine:	**18.01.2027, 09:00 - 13:00 Uhr** Webinar **19.01.2027, 09:00 - 12:00 Uhr** Webinar **Gesamtnettozeit: 7 Std.**
Preis:	400 € zzgl. MwSt. inkl. PDF-Webinarunterlage und Teilnahmebestätigung

TEILNEHMENDE

Name / Vorname / Position / E-Mail

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

ABSENDER

Firma _____

Ansprechpartner _____

Adresse _____

PLZ/Ort _____

Telefon _____

E-Mail _____

_____

Datum/Unterschrift

TEILNAHMEBEDINGUNGEN UND DATENSCHUTZ

Es gelten unsere AGB und EU-DSGVO-konformen Datenschutzbestimmungen. Diese finden Sie auf unserer o.g. Homepage.

Wir behalten uns die Annahme Ihrer Anmeldung vor. Die Stornierung (bitte schriftlich) ist bis vier Wochen vor Seminarbeginn kostenlos möglich. Bei einer Absage vier bis zwei Wochen vor Seminarbeginn berechnen wir EUR 100,- (zzgl. MwSt.). Danach sowie bei Nichterscheinen des Teilnehmers wird die gesamte Seminargebühr fällig. Selbstverständlich kann sich jeder angemeldete Teilnehmer vertreten lassen. Programmänderungen aus wichtigem Grund behält sich der Veranstalter vor.

Ihre Daten werden nur zur internen Verwendung gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit ohne Angaben von Gründen widersprechen.

Teamplan Gesellschaft für Training, Personal- und Organisations-Entwicklung mbH
Alter Teichweg 41
22081 Hamburg

Geschäftsführer: Helmut Ekelund, Lennart Ekelund
Registergericht: Hamburg
Register-Nr.: 37197
Steuernummer: 43/762/00391

Tel.: 040-690 50 20
Fax: 040-690 55 18
E-Mail: info@teamplan-online.de
Internet: www.teamplan-online.de