EINLADUNG

Webinar: **Modernisierungs-Muster**
- Vermieter-Vorlagen und Anwendungsempfehlungen

Termine: **10.02.2027, 09:00 - 12:00 Uhr**
Webinar
Gesamtnettozeit: 3 Std.

Teamplan
GESELLSCHAFT FÜR TRAINING, PERSONAL- UND ORGANISATIONS-ENTWICKLUNG MBH

Alter Teichweg 41
22081 Hamburg
Tel 040 690 50 20
Fax 040 690 55 18
info@teamplan-online.de
www.teamplan-online.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

wenn Sie eine Modernisierung im bewohnten Mietshaus planen, dann müssen Sie mietrechtlich äußerst präzise vorgehen – und zwar schriftlich!

Denn nur wer rechtssicher schreibt, dem bleibt recht sicher Stress erspart...

In diesem Webinar erhalten Sie alle notwendigen Modernisierungs-Muster samt Umgangsempfehlungen für den Einsatz in der Praxis. Es geht z.B. um.:

- **Modernisierungsankündigung** – was muss wann rein? Wie genau müssen Sie die Maßnahmen nach neuester Rechtsprechung beschreiben? Und was darf in keinem Fall fehlen? Wann besteht ggf. keine Mitteilungspflicht?
- **Modernisierungsmieterhöhung** – wie formulieren Sie sie rechtssicher?
- **Modernisierungsvereinbarung** – wie kann eine schriftliche Einigung im Vorwege der Maßnahme aussehen?
- **Widerrufsbelehrung und Verzicht auf Widerrufsrecht** – wie können diese Schreiben aussehen?
- **Antworten auf Mieter-Widerstände** – wie reagieren Sie bei Streitigkeiten mit Mietern schriftlich?

Unser Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, **Harald Krüger**, stellt Ihnen praxisgerechte Muster unter Berücksichtigung der neuen Rechtslage vor.

Mit freundlichen Grüßen

L. Ekelund H. Ekelund

ZIEL

Die Teilnehmenden erhalten Musterschreiben und Anwendungsempfehlungen anhand eines Praxisbeispiels, um Modernisierungsmaßnahmen in der Praxis rechtssicher durchzusteuern.

INHALT

Ankündigungsschreiben
- Gegenrechte Mieter und Vermieterantworten

Mieterhöhungsschreiben
- Gegenrechte Mieter und Vermieterantworten

Modernisierungsvereinbarung
- Belehrung über Widerruf

Konkrete Fragen zu Ihren Mustern

ZIELGRUPPE

Kaufmännische und technische Mitarbeiter:innen
Führungskräfte aus Wohnungsunternehmen

TRAINER

RA Harald Krüger

IHRE ANMELDUNG

IM WEB www.teamplan-online.de PER MAIL info@teamplan-online.de ALS FAX 040 - 690 55 18

Webinar:	**Modernisierungs-Muster** - Vermieter-Vorlagen und Anwendungsempfehlungen
Termine:	**10.02.2027, 09:00 - 12:00 Uhr** Webinar **Gesamtnettozeit: 3 Std.**
Preis:	240 € zzgl. MwSt. inkl. PDF-Webinarunterlage und Teilnahmebestätigung

TEILNEHMENDE

Name / Vorname / Position / E-Mail

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

ABSENDER

Firma _____

Ansprechpartner _____

Adresse _____

PLZ/Ort _____

Telefon _____

E-Mail _____

_____

Datum/Unterschrift

TEILNAHMEBEDINGUNGEN UND DATENSCHUTZ

Es gelten unsere AGB und EU-DSGVO-konformen Datenschutzbestimmungen. Diese finden Sie auf unserer o.g. Homepage.

Wir behalten uns die Annahme Ihrer Anmeldung vor. Die Stornierung (bitte schriftlich) ist bis vier Wochen vor Seminarbeginn kostenlos möglich. Bei einer Absage vier bis zwei Wochen vor Seminarbeginn berechnen wir EUR 100,- (zzgl. MwSt.). Danach sowie bei Nichterscheinen des Teilnehmers wird die gesamte Seminargebühr fällig. Selbstverständlich kann sich jeder angemeldete Teilnehmer vertreten lassen. Programmänderungen aus wichtigem Grund behält sich der Veranstalter vor.

Ihre Daten werden nur zur internen Verwendung gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit ohne Angaben von Gründen widersprechen.

Teamplan Gesellschaft für Training, Personal- und Organisations-Entwicklung mbH
Alter Teichweg 41
22081 Hamburg

Geschäftsführer: Helmut Ekelund, Lennart Ekelund
Registergericht: Hamburg
Register-Nr.: 37197
Steuernummer: 43/762/00391

Tel.: 040-690 50 20
Fax: 040-690 55 18
E-Mail: info@teamplan-online.de
Internet: www.teamplan-online.de