

# EINLADUNG

Webinar: **Bürokratieentlastungsgesetz 2024**  
- echte „Entlastung“ für Vermieter?

Termine: **27.11.2024, 13:00 - 14:30 Uhr, 1 Netto Std. und 30 Min.**  
Webinar

Sehr geehrte Damen und Herren,

Entlastung für Vermieter – das hört sich erst mal gut an: Aber welche Vorteile bringt das Bürokratieentlastungsgesetz für Sie wirklich?

Leider stimmen Zielsetzung und Umsetzung mitunter nicht ganz überein. Gut gemeint ist nicht immer gleich gut gemacht. Kritische Stimmen weisen darauf hin, dass die Entbürokratisierung hinter den Erwartungen zurückbleibt.

Welche Änderungen betreffen speziell das Mietrecht? Welche rechtlichen Vorgaben bleiben gleich? Ist mit spürbaren Entlastungen in der täglichen Vermietung und Verwaltung zu rechnen? Welche neuen Fragen stellen sich für die Praxis?

## Form-Änderung für Kündigungs-Widerspruch

- Härteeinwand des Mieters – Per WhatsApp und E-Mail?

## Form-Änderung für befristete Gewerbe-Mietverträge

- Textform statt Schriftform – Welches sind die Unterschiede?
- Schlussfolgerungen für die Vertrags-Praxis

## Elektronische Belegeinsicht

- PDF-Scan statt Papierordner – Technische Standards und Anforderungen?
- Ort der Einsichtnahme – „Anreise“ des Mieters zum Vermietersitz oder Versendung?
- Kosten für Scan und Personal – Belegeinsicht nur gegen Auslagenerstattung?

Unser interaktives Webinar mit Trainer **Philipp I. Lee (LL.M.)** thematisiert die aktuellen gesetzlichen Änderungen mit spezieller Relevanz für Vermieter. Teilnehmende haben die Möglichkeit, ihre Fragen einzubringen und zu diskutieren.

Mit freundlichen Grüßen



L. Ekelund



H. Ekelund

# Teamplan

GESELLSCHAFT FÜR TRAINING,  
PERSONAL- UND ORGANISATIONS-  
ENTWICKLUNG MBH

Alter Teichweg 41  
22081 Hamburg

Tel 040 690 50 20

Fax 040 690 55 18

info@teamplan-online.de

www.teamplan-online.de

## ZIEL

Die Teilnehmenden erhalten einen Überblick über die Änderungen, die das BEG IV im BGB-Mietrecht bringt, und diskutieren die Schlussfolgerungen für die immobilienwirtschaftliche Praxis.

## INHALT

- Einordnung der BEG IV-Änderungen
- Textform für Härtefall-Widerspruch
- Textform für Gewerbe-Mietverträge
- Elektronische Belegeinsicht
- Folgen für die Vermietungs- und Verwaltungspraxis

## ZIELGRUPPE

Kundenbetreuer:innen /  
Sachbearbeiter:innen  
Makler:innen /  
Immobilienverwalter:innen  
Leitung / Geschäftsführung /  
Vorstand

## TRAINER

Philipp Lee, LL.M.

## IHRE ANMELDUNG

IM WEB [www.teamplan-online.de](http://www.teamplan-online.de) PER MAIL [info@teamplan-online.de](mailto:info@teamplan-online.de) ALS FAX 040 - 690 55 18

Webinar: **Bürokratieentlastungsgesetz 2024**  
- echte „Entlastung“ für Vermieter?

Termine: **27.11.2024, 13:00 - 14:30 Uhr, 1 Netto Std. und 30 Min.**  
Webinar

Preis: 195 € zzgl. MwSt. inkl. PDF-Webinarunterlage und Teilnahmebestätigung

## TEILNEHMENDE

Name / Vorname / Position / E-Mail

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

## ABSENDER

Firma \_\_\_\_\_

Ansprechpartner \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Datum/Unterschrift

### TEILNAHMEBEDINGUNGEN UND DATENSCHUTZ

Es gelten unsere AGB und EU-DSGVO-konformen Datenschutzbestimmungen. Diese finden Sie auf unserer o.g. Homepage.

Wir behalten uns die Annahme Ihrer Anmeldung vor. Die Stornierung (bitte schriftlich) ist bis vier Wochen vor Seminarbeginn kostenlos möglich. Bei einer Absage vier bis zwei Wochen vor Seminarbeginn berechnen wir EUR 90,- (zzgl. MwSt.). Danach sowie bei Nichterscheinen des Teilnehmers wird die gesamte Seminargebühr fällig. Selbstverständlich kann sich jeder angemeldete Teilnehmer vertreten lassen. Programmänderungen aus wichtigem Grund behält sich der Veranstalter vor.

Ihre Daten werden nur zur internen Verwendung gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit ohne Angaben von Gründen widersprechen.